



2022.040415.01/RM

Heden, achtentwintig oktober tweeduizend tweeëntwintig (28-10-2022) —
verscheen voor mij, mr. Johannes Willem Felix van Gastel, notaris te —
Vlaardingen: —

mevrouw mr. Rosanne Tiny Madern, kantooradres: 3131 HX Vlaardingen, —
Westlandseweg 260, geboren te Vlaardingen op veertien april —
negentienhonderd tweeënnegentig. —

De verschenen persoon verklaarde ter uitvoering van een besluit —
genomen in de op negentien oktober tweeduizend tweeëntwintig —
(19-10-2022) te Vlaardingen gehouden ledenvergadering van de —
Vereniging met volledige rechtsbevoegdheid: "**Huurdersraad Waterweg —
Wonen**", statutair gevestigd te Vlaardingen, kantoorhoudende te 3132 PL —
Vlaardingen, Marnixlaan 21, ingeschreven in het register van de Kamer —
van Koophandel onder nummer 24332483 - in welke vergadering de —
verschenen persoon tevens tot het doen verlijden van deze akte is —
gemachtigd - hierbij de statuten van de vereniging zodanig te wijzigen dat —
zij in hun geheel komen te luiden als volgt: —

STATUTEN

Artikel 1.

Begripsbepalingen.

In deze statuten wordt verstaan onder: —

- *Algemene Vergadering:* —
het orgaan van de Vereniging dat wordt gevormd door —
stemgerechtigde leden van de Vereniging; —
- *Bestuur:* —
het Bestuur van de Vereniging; —
- *Bewonerscommissie:* —
een bewonerscommissie zoals genoemd in art. 1 lid 1 sub g van de —
Wet op het overleg huurders verhuurder; —
- *Schriftelijk:* —
bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar —
communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op schrift —
kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met —
afdoende zekerheid kan worden vastgesteld; —
- *Statuten:* —
de statuten van de Vereniging; —
- *Vereniging:* —
de rechtspersoon waarop de Statuten betrekking hebben. —

Artikel 2.

Naam.

De Vereniging draagt de naam: "**Huurdersraad Waterweg Wonen**". —

Artikel 3.

Zetel.

De Vereniging heeft haar zetel in de gemeente Vlaardingen. —



Artikel 4.

Doel.

1. De Vereniging heeft ten doel de belangen te behartigen van de huurders van woningen van de in Vlaardingen gevestigde stichting, genaamd: **Stichting Waterweg Wonen**, statutair gevestigd te Vlaardingen, kantoorhoudende te 3135 BK Vlaardingen, van Hogendorpstraat 1011, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 41133736 (hierna te noemen: Stichting Waterweg Wonen), alsmede de aangesloten bewonerscommissies die de belangen van huurders van woningen van Stichting Waterweg Wonen behartigen in het algemeen en haar leden, zowel voor wat betreft de collectieve als de individuele belangen.
2. De Vereniging is een bestuursorgaan en haar doel is dat ze zich voornamelijk bezighoudt met het mede ontwikkelen van het beleid. Het is de denktank op strategisch niveau. De Vereniging houdt zich niet bezig met operationele zaken betreffende de Bewonerscommissie. Evaluatie van de praktijk in het kader van effectmeting/visie (her)vorming behoort wel tot één van haar taken. Een goede taakafbakening tussen de Vereniging en de Bewonerscommissie zoals beschreven in de samenwerkingsovereenkomst is van groot belang. De Vereniging streeft er naar dat de informatiestromen tussen de Vereniging en de Bewonerscommissie zo optimaal mogelijk verlopen. Middels het voorzittersoverleg wordt de inbreng en betrokkenheid van de Bewonerscommissie in het beleid zowel op strategisch als op operationeel niveau vergroot. De Bewonerscommissie behartigt de belangen van de huurders in wooncomplexen zoals omschreven in de samenwerkingsovereenkomst. De belangen van de huurder worden op beleidsniveau behartigd door de Vereniging en op complexniveau door de Bewonerscommissie. De huurders hebben vanzelfsprekend hun rechten. Deze staan onder andere omschreven in de huurovereenkomst, overeengekomen tussen de huurder van de betreffende woning en Stichting Waterweg Wonen. Indien er geen Bewonerscommissie is om op te komen voor de belangen van de huurders in een complex dan zal de huurder zelf op moeten komen voor zijn/haar eigen belangen.

Artikel 5.

Leden en toelating.

1. Leden van de Vereniging kunnen zijn zij die huren van Stichting Waterweg Wonen.
2. Door Stichting Waterweg Wonen toegelaten huurder zijn automatisch lid van de Vereniging.
3. Stichting Waterweg Wonen houdt een register waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen.



4. De leden, zijnde de huurders, kunnen worden vertegenwoordigd door—
de aangesloten Bewonerscommissie die de belangen van de huurders—
van woningen van Stichting Waterweg Wonen behartigen. _____

Artikel 6. _____

Einde van het lidmaatschap. _____

1. Het lidmaatschap van de Vereniging eindigt: _____
 - a. door de dood van het lid; _____
 - b. door Schriftelijke opzegging door het lid; _____
 - c. door beëindiging van de huurovereenkomst met Stichting _____
Waterweg Wonen; _____
 - d. door opzegging door de Vereniging. _____
Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de—
vereisten voor het lidmaatschap bij de Statuten gesteld te voldoen,
wanneer het lid de verplichtingen van het lid jegens de Vereniging—
niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de Vereniging niet—
gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; _____
 - e. door ontzetting. _____
Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met
de Statuten, reglementen of besluiten van de Vereniging handelt,—
of de Vereniging op onredelijke wijze benadeelt. _____
2. Opzegging door de Vereniging geschiedt door het Bestuur. _____
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de Vereniging _____
kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar en met _____
inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. _____
Echter kan het lidmaatschap in ieder geval worden beëindigd tegen _____
het eind van het boekjaar, volgend op het boekjaar waarin wordt _____
opgezegd. _____
Voorts kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van—
de Vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het—
lidmaatschap te laten voortduren. _____
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het voorgaande lid, doet—
het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende—
op de datum waartegen was opgezegd. _____
5. Een lid kan het lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen _____
binnen één maand nadat het lid een besluit is medegedeeld tot _____
omzetting van de Vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie of—
splitsing in de zin van Titel 7 Boek 2 Burgerlijk Wetboek. _____
6. Een lid kan voorts het lidmaatschap met onmiddellijke ingang _____
opzeggen binnen één maand nadat het lid een besluit, waarbij de _____
rechten van het lid zijn beperkt, ofwel de verplichtingen van het lid ten—
opzichte van de Vereniging zijn verzwaaard, bekend is geworden of _____
medegedeeld. _____
Het besluit is alsdan niet op het betreffende lid van toepassing. _____
Een lid is niet bevoegd door opzegging van het lidmaatschap een _____



- besluit, waarbij de geldelijke rechten en verplichtingen van het lid zijn—
gewijzigd, ten opzichte van het betreffende lid uit te sluiten._____
7. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het Bestuur._____
 8. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de_____
Vereniging op grond dat een lid de verplichtingen van het lid jegens de
Vereniging niet nakomt, alsook dat redelijkerwijs van de Vereniging—
niet geveerd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van—
een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene_____
binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het_____
besluit beroep open op de Algemene Vergadering._____
- Het betrokken lid wordt daartoe ten spoedigste Schriftelijk van het_____
besluit met opgave van redenen in kennis gesteld._____
- Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid_____
geschorst, met dien verstande evenwel dat het geschorste lid het recht
heeft zich in de Algemene Vergadering waarin het in dit lid bedoelde—
beroep wordt behandeld, te verantwoorden._____

Artikel 7._____

Bestuur._____

1. Het Bestuur bestaat uit een door de Algemene Vergadering te bepalen—
aantal van tenminste vijf (5) personen die door de Algemene_____
Vergadering worden benoemd._____
- De benoeming van bestuurders geschiedt uit de leden van de_____
Vereniging, behoudens het bepaalde in lid 2 van dit artikel._____
2. De Algemene Vergadering kan besluiten dat één bestuurder buiten de—
leden wordt benoemd._____
 3. De benoeming van bestuurders geschiedt uit één of meer bindende—
voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 4 van dit artikel._____
- Tot het opmaken van zulk een voordracht is bevoegd het Bestuur._____
De voordracht van het Bestuur wordt bij de oproeping voor de_____
vergadering meegedeeld._____
4. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door—
een met ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen_____
genomen besluit van de Algemene Vergadering, genomen in een_____
vergadering waarin ten minste twee derden van de leden_____
vertegenwoordigd is._____
- Indien de voordracht één kandidaat voor een te vervullen plaats bevat,
heeft een besluit over de voordracht tot gevolg dat de kandidaat is_____
benoemd, tenzij het bindende karakter aan de voordracht wordt_____
ontnomen._____
5. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de Algemene Vergadering—
overeenkomstig het voorgaande lid aan de opgemaakte voordrachten—
het bindend karakter te ontnemen, dan is de Algemene Vergadering_____
vrij in de keus._____
 6. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de_____



benoeming uit die voordrachten.

Artikel 8.

Einde lidmaatschap Bestuur. Periodiek aftreden. Schorsing.

1. Elke bestuurder, ook wanneer de bestuurder voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de Algemene Vergadering worden ontslagen of geschorst.
Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. Elke bestuurder treedt uiterlijk drie (3) jaar na diens benoeming af, volgens een door het Bestuur op te maken rooster van aftreding.
De aftredende is herkiesbaar; wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt op het rooster de plaats van de voorganger van de nieuw benoemde bestuurder in.
3. Het lidmaatschap van het Bestuur eindigt voorts:
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de Vereniging ten aanzien van een bestuurder die uit de leden benoemd is;
 - b. door bedanken.

Artikel 9.

Functies in het Bestuur. Besluitvorming van het Bestuur.

1. Het Bestuur (met uitzondering van het eerste Bestuur waarvan de leden in functie worden benoemd) wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan.
Het Bestuur kan voor elk van hen uit zijn midden een vervanger aanwijzen.
Een bestuurder kan meer dan één functie bekleden.
2. Van het verhandelde in elke vergadering van het Bestuur worden door de secretaris notulen opgemaakt die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend.
Ondertekening van de notulen kan ook elektronisch plaatsvinden mits de identiteit van de ondertekenaars met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld.
3. Besluiten van het Bestuur kunnen in plaats van in vergadering ook Schriftelijk worden genomen, mits met algemene stemmen van alle bestuurders.
4. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien de betreffende bestuurder daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de Vereniging en de met haar verbonden organisatie.
Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, wordt het besluit genomen door de Algemene Vergadering.
5. Tenminste vier maal per jaar wordt een bestuursvergadering gehouden en verder wanneer dit door de voorzitter of tenminste twee bestuurders dit nodig achten.

Artikel 10.



Taak van het Bestuur. Vertegenwoordiging. Vergoedingen.

1. Behoudens de beperkingen volgens de Statuten is het Bestuur belast met het besturen van de Vereniging.
Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de Vereniging en de met haar verbonden organisatie.
2. Indien het aantal bestuurders beneden vijf (5) is gedaald, blijft het Bestuur bevoegd.
Het Bestuur is echter verplicht zo spoedig mogelijk een Algemene Vergadering bijeen te roepen waarin de voorziening in de ontstane vacature(s) aan de orde komt.
In geval van ontstentenis of belet van één of meer bestuurders is (zijn) de overblijvende bestuurder(s) met het gehele bestuur belast.
In geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige bestuurder wordt de Vereniging tijdelijk bestuurd door een persoon die daartoe door de Algemene Vergadering steeds moet zijn aangewezen. Onder belet wordt in deze statuten in ieder geval verstaan de omstandigheid dat
 - a. de bestuurder gedurende een periode van meer dan zeven dagen onbereikbaar is door ziekte of andere oorzaken; of
 - b. de bestuurder is geschorst.
3. Het Bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het Bestuur worden benoemd.
4. Het Bestuur is, mits met goedkeuring van de Algemene Vergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de Vereniging zich als borg- of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt en tot vertegenwoordiging van de Vereniging ter zake van deze handelingen.
Op het ontbreken van vorenbedoelde goedkeuring van de Algemene Vergadering kan tegen derden beroep worden gedaan.
5. De Algemene Vergadering is bevoegd besluiten van het Bestuur aan haar goedkeuring te onderwerpen.
Het Bestuur is uitsluitend, na vooraf gekregen toestemming van de Algemene Vergadering, bevoegd tot het aangaan van transacties met een financieel belang van meer dan negen duizend euro (€ 9.000,00) en tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen.
Andere besluiten die de goedkeuring van de Algemene Vergadering behoeven, dienen duidelijk te worden omschreven en Schriftelijk aan het Bestuur te worden meegedeeld.
6. Onverminderd het in lid 4 van dit artikel bepaalde wordt de Vereniging



vertegenwoordigd door het Bestuur. _____

De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan hetzij de—
voorzitter, hetzij twee andere bestuurders. _____

7. Aan de bestuurders kan een beloning worden toegekend. _____
Kosten worden aan de bestuurders op vertoon van de bewijsstukken—
vergoed. _____

Artikel 11. _____

Bestuursverslag. Rekening en verantwoording. _____

1. Het boekjaar van de Vereniging valt samen met het kalenderjaar. _____
2. Het Bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de Vereniging—
en van alles betreffende de werkzaamheden van de Vereniging naar—
de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze—
een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, _____
bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te _____
bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de _____
Vereniging kunnen worden gekend. _____

3. Het Bestuur brengt op een Algemene Vergadering binnen zes _____
maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze—
termijn met ten hoogste vier maanden door de Algemene Vergadering, _____
een bestuursverslag uit over de gang van zaken in de Vereniging en—
over het gevoerde beleid. _____

Het Bestuur legt de op papier gestelde balans en de staat van baten—
en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de Algemene—
Vergadering over. _____

Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de—
ondertekening van één of meer van hen, dan wordt daarvan onder—
opgave van redenen melding gemaakt. _____

Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte van de gezamenlijke—
bestuurders vorderen dat de bestuurders deze verplichtingen—
nakomen. _____

4. De Algemene Vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een _____
financiële commissie van ten minste twee personen die geen deel—
mogen uitmaken van het Bestuur. _____

De financiële commissie onderzoekt de in de tweede volzin van lid 3—
van dit artikel genoemde stukken en brengt aan de Algemene—
Vergadering verslag van haar bevindingen uit. _____

Het Bestuur is verplicht de financiële commissie ten behoeve van haar—
onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar—
desgewenst de kas van de Vereniging en de waarden te tonen en de—
boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de Vereniging—
voor raadpleging beschikbaar te stellen. _____

5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere—
boekhoudkundige kennis, dan kan de financiële commissie zich door—
een deskundige doen bijstaan. _____



6. De last van de financiële commissie kan te allen tijde door de Algemene Vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere financiële commissie.
7. Het Bestuur is verplicht de in de leden 2 en 3 van dit artikel bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren, onverminderd het hierna in lid 8 van dit artikel bepaalde.
8. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave van de gegevens en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.

Artikel 12.

Algemene Vergaderingen.

1. Aan de Algemene Vergadering komen in de Vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de Statuten aan het Bestuur zijn opgedragen.
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het boekjaar, wordt een Algemene Vergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:
 - a. het bestuursverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 11 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie;
 - b. de benoeming van de in artikel 11 genoemde commissie voor het volgende boekjaar;
 - c. voorziening in eventuele vacatures;
 - d. voorstellen van het Bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.
3. Andere Algemene Vergaderingen worden bijeengeroepen zo dikwijls het Bestuur dit wenselijk oordeelt, of wanneer het daartoe volgens de wet of de Statuten verplicht is.
4. Voorts is het Bestuur op Schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van tenminste één tiende gedeelte van de stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een Algemene Vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 16 of bij advertentie in ten minste één ter plaatse waar de Vereniging gevestigd is veel gelezen dagblad, met inachtneming van de in artikel 16 vermelde oproepingstermijn. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuurders belasten met



de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen. _____

Artikel 13.

Toegang en stemrecht.

1. Toegang tot de Algemene Vergadering hebben alle leden van de Vereniging en de bestuurder die geen lid van de Vereniging is. Geen toegang hebben geschorste leden, behoudens het bepaalde in lid 8 van artikel 6 en geschorste bestuurder.
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 van dit artikel bedoelde personen beslist de Algemene Vergadering.
3. Ieder lid van de Vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem. De bestuurder die geen lid van de Vereniging is, heeft een adviserende stem.
4. Een lid kan de stem van het lid door een Schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen.
5. Indien het Bestuur bij de oproeping tot een Algemene Vergadering de mogelijkheid daartoe heeft geopend, zijn de leden bevoegd hun stemrecht door middel van een elektronisch communicatiemiddel uit te oefenen, mits (i) de voorwaarden te stellen aan het gebruik van het communicatiemiddel zoals de verbinding, de beveiliging en dergelijke bij de oproeping worden bekendgemaakt, (ii) het lid kan worden geïdentificeerd, (iii) het lid rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen op de vergadering, en (iv) indien deze mogelijkheid daartoe is geopend, het lid kan deelnemen aan de beraadslagingen.
6. Indien het Bestuur de mogelijkheid daartoe Schriftelijk heeft geopend, kunnen stemmen voorafgaand aan de Algemene Vergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, doch niet eerder dan de dertigste dag voor die van de vergadering, op een speciaal daartoe aangewezen e-mailadres. Deze stemmen worden gelijkgesteld met stemmen die in de Algemene Vergadering worden uitgebracht.

Artikel 14.

Voorzitterschap. Notulen.

1. De Algemene Vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de Vereniging of door de plaatsvervanger van de voorzitter. Ontbreken de voorzitter en de plaatsvervanger van de voorzitter, dan treedt één van de andere bestuurders door het Bestuur aan te wijzen als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelf. Tot dat ogenblik wordt het voorzitterschap waargenomen door de in leeftijd oudste ter vergadering aanwezige persoon.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en



ondertekend. _____
 Ondertekening van de notulen kan ook elektronisch plaatsvinden mits—
 de identiteit van de ondertekenaars met afdoende zekerheid kan—
 worden vastgesteld. _____
 Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces—
 verbaal van het verhandelde doen opmaken. _____
 De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis—
 van de leden gebracht. _____

Artikel 15.

Besluitvorming van de Algemene Vergadering.

1. Het ter Algemene Vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter—
 omtrent de uitslag van een stemming is beslissend. _____
 Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voor zover—
 gestemd werd over een niet Schriftelijk vastgelegd voorstel. _____
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van een in het eerste lid—
 bedoeld oordeel de juistheid ervan betwist, dan vindt een nieuwe—
 stemming plaats, wanneer de meerderheid van de vergadering of, —
 indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of door middel van—
 stembriefjes geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. —
 Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de —
 oorspronkelijke stemming. _____
 Stemmen die overeenkomstig artikel 13 lid 6 vóór de Algemene —
 Vergadering elektronisch zijn uitgebracht, worden eveneens geacht te—
 zijn uitgebracht in de nieuwe stemming. _____
3. Voor zover de Statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle —
 besluiten van de Algemene Vergadering genomen met volstrekte —
 meerderheid van de uitgebrachte stemmen. _____
4. Blanco stemmen en ongeldige stemmen gelden als niet uitgebracht. —
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstrekte —
 meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming, of in geval—
 van een bindende voordracht, een tweede stemming tussen de —
 voorgedragen kandidaten, plaats. _____
 Heeft alsdan weer niemand de volstrekte meerderheid verkregen, dan—
 vinden herstemmingen plaats, totdat hetzij één persoon de volstrekte—
 meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd—
 en de stemmen staken. _____
 Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen de tweede —
 stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen op wie bij de —
 voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de —
 persoon op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal —
 stemmen is uitgebracht. _____
 Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op —
 meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt —
 op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer—



- kunnen worden uitgebracht. _____
- Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken, —
beslist het lot wie van beiden is gekozen. _____
6. Staken de stemmen, dan is het voorstel verworpen, onverminderd het—
bepaalde in lid 5 van dit artikel. _____
7. Alle stemmingen geschieden mondeling. _____
Echter kan de voorzitter bepalen dat de stemmen door middel van —
stembriefjes worden uitgebracht. _____
Indien het betreft een verkiezing van personen kan ook een —
aanwezige stemgerechtigde verlangen dat de stemmen door middel —
van stembriefjes worden uitgebracht. _____
Stemming door middel van stembriefjes geschiedt bij ongetekende —
gesloten briefjes. _____
Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde —
hoofdelijke stemming verlangt. _____
8. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een —
vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het Bestuur —
genomen, dezelfde kracht als een besluit van de Algemene —
Vergadering. _____
Dit geldt ook voor besluiten tot wijziging van de Statuten of tot —
ontbinding van de Vereniging. _____
9. Zolang in een Algemene Vergadering alle leden aanwezig of —
vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, —
mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende —
onderwerpen - dus mede een voorstel tot wijziging van de Statuten of —
tot ontbinding van de Vereniging- ook al is de oproeping niet op de —
voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het
oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband —
houdende formaliteit niet in acht genomen. _____

Artikel 16. _____

Bijeenroeping Algemene Vergadering. _____

1. De Algemene Vergaderingen worden bijeengeroepen door het —
Bestuur, onverminderd het bepaalde in artikel 12 lid 4. _____
De oproeping geschiedt Schriftelijk aan de adressen (waaronder —
begrepen e-mailadressen) van de leden volgens het register bedoeld —
in artikel 5. _____
De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste zeven dagen. _____
Indien een lid hiermee Schriftelijk instemt, kan de oproeping —
geschieden door een langs elektronische weg toegezonden leesbaar —
en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door hem voor dit doel —
Schriftelijk aan de Vereniging is bekend gemaakt. _____
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, —
onverminderd het bepaalde in de artikelen 17 en 18. _____

Artikel 17. _____



Wijziging van de Statuten.

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 15 leden 8 en 9 kan in de Statuten geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een Algemene Vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de Statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij die de oproeping tot de Algemene Vergadering ter behandeling van een voorstel tot wijziging van de Statuten hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden.
3. Een besluit tot wijziging van de Statuten behoeft ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee derden van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Is niet twee derden van de leden aanwezig of vertegenwoordigd, dan wordt na die vergadering een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden binnen vier weken na de eerste vergadering waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen.
4. Een wijziging van de Statuten treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt.
Tot het doen verlijden van de akte is iedere bestuurder bevoegd.

Artikel 18.

Ontbinding.

1. De Vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de Algemene Vergadering.
Het bepaalde in de leden 1 en 3 van artikel 17 is van overeenkomstige toepassing.
2. Na de ontbinding geschiedt de vereffening door de bestuurders.
Het Bestuur kan besluiten andere personen tot vereffenaar te benoemen.
3. Het batig saldo na vereffening wordt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren overgedragen.
Ieder van hen ontvangt een gelijk deel.
Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.
4. Na afloop van de vereffening blijven de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de ontbonden Vereniging gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn onder berusting van de door de vereffenaars aangewezen persoon.
5. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1 Boek 2



Burgerlijk Wetboek van toepassing. _____

Artikel 19. _____

Huishoudelijk reglement. _____

1. De Algemene Vergadering kan een huishoudelijk reglement _____
vaststellen. _____
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook _____
waar die geen dwingend recht bevat, noch met de Statuten. _____

Slotverklaring. _____

Ten slotte verklaarde de verschenen persoon dat van het verhandelde in—
gemelde ledenvergadering blijkt uit de notulen, waarvan een uittreksel aan—
deze akte wordt gehecht (**Bijlage**). _____

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten of een eventueel—
vastgesteld reglement niet voorzien, beslist het bestuur. _____

Van het bestaan van de volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken.—
WAARVAN AKTE, is verleden te Vlaardingen op de datum als in het hoofd—
van deze akte vermeld. _____

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. De inhoud van de akte—
is aan de verschenen personen opgegeven en toegelicht. De verschenen—
personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs—
te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben—
kennis genomen en met de inhoud in te stemmen. _____

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, —
eerst door de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris. _____
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

